

4. sz.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. február 27-én (csütörtökön) délelőtt 10,15 órakor megtartott saját nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Bucsa, Községháza nagyterme (Bucsa, Kossuth tér 6.)

Jelen vannak: Kláricz János polgármester, Harmati Gyula alpolgármester, Faluházi Sándor Attila alpolgármester, Lévai János, Márki Tiborné Ruzsányi Szabolcs képviselők.

Távol maradt: Fenyődi Attila képviselő

Tanácskozási joggal meghívott: Dr. Nagy Éva jegyző, Fábiánné Szabó Erzsébet pénzügyi ügyintéző

Kláricz János polgármester: Köszöntötte a megjelent képviselőket, Dr. Nagy Éva jegyzőt és Fábiánné Szabó Erzsébet pénzügyi ügyintézőt.

Megállapította, hogy az ülés határozatképes, Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete részéről 7 fő képviselőből 6 fő jelen van. Hiányzik 1 fő képviselő.

A határozathozatalban részt vesz 6 fő.

Kláricz János polgármester: Ezzel az ülést megnyitotta.

A napirendi pontok ismertetése előtt szeretne még egy napirendi pontot felvenni, a döntést a TOP_PLUSZ-3.3.2-21-BS1-2022-00006 azonosító számú „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése Bucsán” tárgyú beruházás tekintetében a szükséges többlet költség biztosítását.

Javasolta a napirendi pontok ezen napirendi ponttal kiegészíteni.

Ismertette a napirendi pontokat:

1./ Bucsa Község Önkormányzata Bucsa Község Önkormányzata saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyeleiből eredő fizetési kötelezettségeiről szóló határozat elfogadása

Előadó: Kláricz János polgármester

2./ Bucsa Község Önkormányzata 2025. évi konszolidált költségvetése elfogadása, az önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletének megalkotása

Előadó: Kláricz János polgármester

3./ Bucsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi piac és termelői piac működtetésének, üzemeltetésének szabályairól szóló 12/2020.(IX.1.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Kláricz János polgármester

Dr. Nagy Éva jegyző

4./ Bucsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének a házasság hivatali helyiségen kívül, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő megkötéséért fizetendő díj mértékéről szóló 1/2011.(I.31.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Előadó: Kláricz János polgármester

Dr. Nagy Éva jegyző

5./ Döntés a nem lakás célú helyiségek bérleti díjának emeléséről

Előadó: Kláricz János polgármester

6./ Döntés az önkormányzati tulajdonú lakások bérleti díjának emeléséről

Előadó: Kláricz János polgármester

7./ Döntés a Bucsa, Kossuth Lajos u. 62. (hrs: 118.) ingatlan ingyenes használatba adásáról a Bucsai Polgárőrség részére

Előadó: Harmati Gyula alpolgármester

8./ Döntés a TOP_PLUSZ-3.3.2-21-BS1-2022-00006 azonosító számú „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése Bucsán” tárgyú beruházás tekintetében a szükséges többlet költség biztosítása

Előadó: Kláricz János polgármester

9./ Bejelentések

Kláricz János polgármester: Megkérdezte a képviselőket, van-e valakinek a napirendi pontokkal kapcsolatosan kérdése, kiegészítése?

Mivel kérdés és kiegészítés nem volt, kérte a képviselőket, kézfelemeléssel szíveskedjenek szavazni, aki a napirendi pontokat elfogadja.

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendi pontokat elfogadta.

1.napirendi pont: Bucsa Község Önkormányzata Bucsa Község Önkormányzata saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyeleteiből eredő fizetési kötelezettségeiről szóló határozat elfogadása

Kláricz János polgármester: Előterjesztette az első napirendi pontot, a Bucsa Község Önkormányzata Bucsa Község Önkormányzata saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyeleteiből eredő fizetési kötelezettségeiről szóló határozat elfogadását.

Ez a napirendi pont részét képezi a költségvetési rendelet megalkotásának.

Megkérdezte a képviselőket, van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Mivel kérdés és hozzászólás nem volt, szavazást rendelt el.

Kérte a képviselőket, kézfelemeléssel szíveskedjenek szavazni, aki Bucsa Község Önkormányzata Bucsa Község Önkormányzata saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyeleteiből eredő fizetési kötelezettségeiről szóló határozatot elfogadja.

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

12/2025.(II.27.) Képviselő-testületi határozat

Bucsa Község Önkormányzata saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeiről

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. § alapján elfogadja a 2025-2028. évre szóló középtávú tervét, Magyarország gazdasági stabilitásáról (továbbiakban: Gst. tv.) szóló 2011. évi CXCV. tv. 45. § (1) bekezdés a) pontja felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételeinek, valamint a Gst. tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségek ismeretében.

Bucsa Község Önkormányzat középtávú terve 2025-2028 évekre

Adatok: forintban

Megnevezés	Ssz.	Tárgyév 2025.	2026. év	2027. év	2028. év
Helyi adók	01	44 000 000	44 000 000	44 000 000	44 000 000
Önk. vagyoni és az önk. megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel	02				
Osztalék, koncessziós díj és hozambevétel	03				
Tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoni értékű jog értékesítése, vagyonhasznosításból származó bevétel	04	15 000 000	0	0	0
Részvények, részesedések értékesítése	05				
Vállalatértékesítésből, privatizációból származó bevételek	06				
Díjak, pótlékok, bírságok	07	2 700 000	2 700 000	2 700 000	2 700 000
Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés	08				
Saját bevételek (01+...+06)	09	61 700 000	46 700 000	46 700 000	46 700 000
Felvett hitel tőketartozása/év	10				
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	11				
Kötvénytörlesztés /év	12				
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	13				
Előző év(ek)ben keletkezett tárgyév terhelő fizetési kötelezettség (10+...+13)	14	0	0	0	0

Felelős: Kláricz János polgármester

Határidő: értelem szerint

2.napirendi pont: Bucsa Község Önkormányzata 2025. évi konszolidált költségvetése elfogadása, az önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletének megalkotása

Kláricz János polgármester: Előterjesztette a második napirendi pontot, a Bucsa Község Önkormányzata 2025. évi konszolidált költségvetésének elfogadását.

Megkérdezte a Gazdasági Szociális Bizottság elnökét, a bizottság milyen állásfoglalást alakított ki.

Márki Tiborné elnök: A Gazdasági Szociális Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta, elfogadta és a Képviselő testület felé is elfogadásra javasolja.

Kláriicz János polgármester: Az előző tárgyaláshoz képest változás abban történt, hogy kiközlésre került a Kóti Árpád Faluház és Könyvtárnál a bértámogatás, és amely összeggel az önkormányzatnak az intézmény felé történő finanszírozása csökkent. A felszabadult összeget az önkormányzatnál a tartalék sorra csoportosítottuk át.

Megkérdezte a képviselőke, van-e valakinek kérdése?

Lévai János képviselő: A 2025 évi költségvetés tervezetében azt kereste, hogy az utakra, járdákra, temetőre mennyi pénz fordítható. Az utak, járdák és a temető állapota kritikus, többször volt már erről szó, hogy a lakosságnak is és a településnek is ez fő kérdésköre. Sokszor beszéltek már erről, hogy pályázni fog az önkormányzat, de ezek kötelezően ellátandó feladatok, amelyre az állam pénzt is biztosít. A ravatalozó is felújítandó, olyan elmaradások vannak, amit már nem lehet tovább tologatni. A költségvetésben kapott normatívát oda kellene fordítani, ahová irányozzák.

Szeretné megkérdezni, hogy a katolikus parókiát miért kívánja megvásárolni az önkormányzat.

Hiányolja, hogy a kampány során ismertette a polgármester úr a terveit, azok most nincsenek a palettán.

A Bocskai utcai iskolával szembeni romos épület lebontása is tervben volt, és a Széchenyi utca aszfaltozása, de most nem látja ezeket a beruházásokat a 2025. évi költségvetésben terv szinten sem.

Kláriicz János polgármester: A kampány során leírt, erre a ciklusra tervezett felújítások egy része már terv szinten teljesen elkészített állapotban van. A Széchenyi utca aszfaltozása, ami az a beruházás, amelyet saját költségvetésből, saját erőből nem tud megvalósítani az önkormányzat, csakis pályázati forrásból. Nevesítetten a költségvetésben benne van a parókia megvásárlása, ez egy másfél éves folyamat, ennek a célja az, hogy az önkormányzat bentlakásos idősek otthonát szeretne létesíteni. De ehhez két alapvető feltételt kell biztosítani, egyrészt ma Magyarországon csak akkor lehet létrehozni idősek otthonát, ha hozzá van rendelve kvóta az intézményhez, ez folyamatban van, és ha megfelelő műszaki paraméterekkel bíró ingatlannal, és szakmai apparátussal bír az önkormányzat, és akkor fel lehet építeni egy fejlesztési koncepciót.

Olyan jogszabályi előírások vannak, zöldterület, rekreációs feltételek, amelyet Bucsa község központjában nem, de a parókia épület és a hozzá tartozó füves terület alkalmas lenne rá. Még így is rengeteg buktatója van. Ha a tulajdon bejegyzésre kerül, akkor a tárgyalások megkezdődhetnek, tekintsen úgy a képviselő úr a parókai megvásárlására, mint befektetésre.

A temetővel kapcsolatosan kapott normatíva alá érteni kell az ott foglalkoztatott bérét, a fenntartással kapcsolatos összes költséget, kaszálást, üzemeltetést, és sajnos itt nincs maradvány, magára a temető, ravatalozó felújítására nem marad elegendő pénzösszeg.

Vannak tervek a temető, a ravatalozó felújítására, a belső úthálózat vastagítására, mosdó helyiség kialakítására, térkövezésre, urnafal kialakítására már több alkalommal történt pályázat benyújtása, sajnos sikertelen volt. Lehet úgy dönteni, hogy bizonyos munkafolyamatokat az önkormányzat elvégez, de az elmúlt 5 évben az volt az alapelv, hogy pályázat útján kompletten kellene rendbe tenni a temetőt.

Látványos beruházási elemet mindenféleképpen pályázati forrásból tud az önkormányzat megvalósítani. Ezelőtt 5 évvel megjelent pályázati kiírásokra szinte minden célterületre nyújtott be az önkormányzat pályázatot, jelenleg is kiírnak hét célterületet, de csak egyre lehet benyújtani pályázatot, az önkormányzat mindig aszfaltozást céloz meg. Sajnos a terveztetések, engedélyeztetések tízmilliós nagyságrendűek, a prioritás ezért marad mindig az aszfaltozás. A Modern Falvak Programban a Széchenyi utca van prioritásban. Ha ez elkészül, akkor érdemes együtt kezelni az romos épület bontást, és a parkolást. A kettőt együtt kell kezelni.

Lévai János képviselő: Tartózkodom, nem látom át honnan indulunk, nagyjából látom, hogy hová tartunk, hiányolom az év végi leltár elkészítését, nem látom milyen gépeket ad el az önkormányzat, és milyen új kisgépeket kíván vásárolni, milyen célból, sok ilyen kérdése merül fel, ezért úgy érzi nem tudja, hogy mit szavaz meg.

Klárnicz János polgármester: A testületnek a feladata a vagyongazdálkodási elvekkel kapcsolatos kontroll, illetve meghatározni azokat a célszámokat, vagy fő forrást megnevezni ahonnan a fejlesztés finanszírozható.

Leltár háromévente készül, de az nem szokott a képviselő-testület látókörébe kerülni, a leltár magának az önkormányzati igazgatásnak a része, a felelős a polgármester, és különböző csoportok végzik a leltárt, ellenőrzik, csak akkor kerül be a leltár a képviselő-testület elé, ha valami kivezetésre kerül.

Önkormányzat tulajdont csak és kizárólag képviselő-testületi döntéssel értékesíthet.

Bár akkor még a képviselő úr nem volt képviselő, de tájékozódhat arról, hogy milyen döntések születtek a gépek eszközök értékesítésével kapcsolatosan.

Olyan kisgépeket szeretne vásárolni az önkormányzat, amellyel kiváltja a kézi erőt a zöldterület karbantartásban, de ilyen léptékben nem fog megjelenni a költségvetésben amit a képviselő úr említett. Az a polgármester felelősségi köre, hogy a leltár elkészüljön, vagy a leltárhiány kezelve legyen.

Dr. Nagy Éva jegyző: Amik felvetődtek itt most, azok tájékozódás kérdése. Azon túl, hogy amely döntéseket már hozott a képviselő-testület és képviselő úr számára nem ismert, huszas nagyságrendben vannak a szabályzatok, amelyek alapján a hivatal dolgozik, melyet a Magyar Államkincstár és azon túl az Állami Számvevőszék ellenőriz. A Magyar Államkincstár 2023. nyarán kezdte meg az ellenőrzését, és amely most fog záródni a nyár elején. Kizárt, hogy alapvető problémákat felmerüljenek, leltár nélkül kerüljön elfogadásra a költségvetés, illetve a jegyzőkönyveket 15 napon belül kell beküldeni a kormányhivatalnak, és a kontroll azonnal jelez. Nagy hibát véteni nem lehet, illetve rövid időn belül kiderül. Ha nem lát bele képviselő úr valamibe jelezni kell, és a segítünk.

Lévai János képviselő: Az alapvető tájékoztatlanságból adódnak a felmerült kérdések, megköszöni a tájékoztatásokat el tudja fogadni a költségvetést.

Klárnicz János polgármester: Megkérdezte a képviselőket, van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Mivel kérdés és hozzászólás nem volt, szavazást rendelt el.

Kérte a képviselőket, kézfelemeléssel szíveskedjenek szavazni, aki a Bucsa Község Önkormányzata 2025. évi konszolidált költségvetését elfogadja.

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Bucsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelete
Bucsa Község Önkormányzata 2025. évi konszolidált költségvetéséről**

[1] A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111. § (2) bekezdés alapján a helyi önkormányzat gazdálkodásának alapja az éves költségvetése, melyből finanszírozza és ellátja a törvényben meghatározott kötelező és önként vállalt feladatait.

[2] Bucsa Község Önkormányzatának éves költségvetése a települési szolgáltatások működtetését és a településfejlesztési célok megvalósítását egyaránt lehetővé tevő, kiegyensúlyozott gazdálkodás elve szerint került összeállításra.

[3] Bucsa Község Önkormányzatának képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 64. § (5) bekezdésében meghatározottak alapján, továbbá Bucsa Község Önkormányzata Gazdasági, Szociális Bizottságának 29/2025.(II.26.) számú véleményezési jogkörében hozott jóváhagyó határozata figyelembevételével, az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről a következőket rendeli el:

A rendelet hatálya

1. §

A rendelet hatálya kiterjed az Önkormányzatra, valamint az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervére.

Az önkormányzat költségvetési szerve

2. §

(1) Bucsai Közös Önkormányzati Hivatal

(2) Kóti Árpád Faluház és Könyvtár

Az önkormányzat és költségvetési szerve 2025. évi költségvetése

3. §

A képviselő-testület az önkormányzat 2025. évi konszolidált költségvetését 966.108.552.- forint költségvetési bevétellel, 966.108.552.- forint költségvetési kiadással állapítja meg.

Az önkormányzat költségvetés bevételei és kiadásai

4. §

(1) A Képviselő-testület az önkormányzat 2025. évi költségvetését 901.936.187.- forint költségvetési bevétellel, 860.676.721.- forint költségvetési kiadással, 81.289.939.- forint intézményfinanszírozás kiadással, 13.090.680.- forint finanszírozási kiadással, - 53.121.153.- forint költségvetési egyenleggel állapítja meg.

(2) A Képviselő – testület felhatalmazza a polgármestert, hogy – 53.121.153.- forint költségvetési egyenleget belső finanszírozással maradványból finanszírozza.

(3) A Képviselő – testület a Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetését 9.535.751.- forint működési célú támogatási bevétellel, 68.543.447.- forint intézményfinanszírozás bevétellel, 78.132.281.- forint költségvetési kiadással, - 53.083.- forint költségvetési egyenleggel állapítja meg.

(4) A Képviselő – testület felhatalmazza a polgármestert, hogy – 53.083.- forint költségvetési egyenleget belső finanszírozással maradványból finanszírozza.

(5) A Képviselő – testület a Kóti Árpád Faluház és Könyvtár 2025. évi költségvetését 1.270.000.- forint működési célú támogatási bevétellel, 12.746.492.- forint intézményfinanszírozás bevétellel, 14.208.870.- forint költségvetési kiadással, - 192.378.- forint költségvetési egyenleggel állapítja meg.

(6) A Képviselő – testület felhatalmazza a polgármestert, hogy – 192.378.- forint költségvetési egyenleget belső finanszírozással maradványból finanszírozza.

A konszolidált költségvetési bevételek

5. §

A képviselő-testület az önkormányzat 2025. évi konszolidált költségvetési bevételeinek működési és felhalmozási cél szerinti részletezését az 1. melléklet szerinti részletezéssel állapítja meg.

A konszolidált költségvetési kiadások

6. §

A képviselő-testület az önkormányzat 2025. évi konszolidált költségvetési kiadásainak működési és felhalmozási cél szerinti kiadását a 2. melléklet szerinti részletezéssel állapítja meg.

7. §

(1) A 5. § -ban megállapított bevételi-kiadási főösszegének kiemelt előirányzatok részletezését 3. melléklet, a 4. melléklet és az 5. melléklet tartalmazza.

(2) A költségvetési bevételek és költségvetési kiadások előirányzatát, kötelező feladatok szerinti bontásban a 6. melléklet tartalmazza. Önként vállalt feladat nincs.

(3) Az Önkormányzat működési és fejlesztési célú bevételeinek és kiadásainak 2025/2026/2027. évi alakulását külön bemutató mérleget a 7. melléklet tartalmazza.

8. §

(1) Bucsa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat és a felügyelete alá tartozó költségvetési szerve létszámát 2025. évre együttesen 39 főben állapítja meg a 8. mellékletben foglalt részletezéssel.

(2) A közfoglalkoztatottak áthúzódó tervezett bevont létszáma 82 fő.

(3) Bucsa Község Önkormányzata a köztisztviselőkre alkalmazandó illetményalap összegét 46.380 forint összegben határozza meg 2025. évben.

9. §

Az Önkormányzat működési és fejlesztési célú bevételei és kiadásai előirányzatait bemutató mérlegét a rendelet 9. melléklete tartalmazza.

10. §

(1) Az Önkormányzat előirányzat - felhasználási ütemtervét a rendelet 10. melléklete

tartalmazza.

(2) Az Önkormányzat likviditási ütemtervét a rendelet 11. melléklete tartalmazza.

11. §

(1) Az Önkormányzat közvetett támogatásainak kimutatását a rendelet 12. melléklete tartalmazza.

(2) Az Önkormányzat pénzeszköz átadását és egyéb szervezetek részére juttatott támogatásának részletezését a rendelet 13. melléklete tartalmazza.

(3) Az Önkormányzatnak nincs adósság és hitelállománya.

(4) Az Önkormányzat Európai Unió csatlakozási eszközök támogatásával megvalósuló projektek bevételeit és kiadásait, valamint az önkormányzaton kívüli ilyen projektekhez történő hozzájárulásait a rendelet 14. melléklete tartalmazza.

(5) Az Önkormányzat a kiadások között 30.000.000.-Ft tartalékot állapít meg.

A 2025. évi költségvetés végrehajtásának szabályai

12. §

(1) Az önkormányzati szintű költségvetés végrehajtásáért a polgármester, a könyvvezetéssel kapcsolatos feladatok ellátásáért a jegyző felelős.

(2) Az önkormányzat gazdálkodásának biztonságáért a Képviselő-testület, a gazdálkodás szabályosságáért a polgármester a felelős.

(3) A költségvetési hiány csökkentése érdekében évközben folyamatosan figyelemmel kell kísérni a kiadások csökkentésének, és a bevételek növelésének lehetőségeit.

(4) A helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő bevételek és kiadások módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a képviselő-testület dönthet.

(5) A helyi önkormányzati költségvetési szerv bevételi és kiadási előirányzatai a Kormány rendeletében meghatározott esetekben saját hatáskörben módosíthatók, a kiadási előirányzatok egymás között átcsoportosíthatók.

(6) Ha a helyi önkormányzat év közben a költségvetési rendelet készítésekor nem ismert többletbevételhez jut, vagy bevételei a tervezettől elmaradnak, e tényről a polgármester a képviselő-testületet tájékoztatja.

A költségvetési előirányzatok évközi módosítása, átcsoportosítása

13. §

(1) Az évközben engedélyezett központi pótelőirányzatok átvezetéséről, esetleges felosztásáról a polgármester előterjesztésében a képviselő-testület dönt a 2025. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet egyidejű módosításával.

(2) A Képviselő-testület a 2025. évi költségvetési rendeletet – az első negyedév kivételével, - negyedévenként döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb a beszámoló készítésének

határidejéig december 31–i hatállyal módosítja.

(3) Ha évközben az Országgyűlés – a helyi önkormányzatot érintő módon – a hozzájárulások, támogatások előirányzatait zárolja, azokat csökkenti, törli, az intézkedés kihirdetését követően haladéktalanul a Képviselő-testület elé kell terjeszteni a költségvetési rendelet módosítását.

Záró rendelkezés

14. §

Ez a rendelet a kihirdetés napját követő napon lép hatályba.

Átmeneti rendelkezés

15. §

E rendelet rendelkezéseit 2025. január 1. napjától kell alkalmazni.

Bucsa, 2025. február 27.

Kláricz János
polgármester

Dr. Nagy Éva
jegyző

Kihirdetve: 2025. február 28.

Dr. Nagy Éva
jegyző

3.napirendi pont: Bucsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi piac és termelői piac működtetésének, üzemeltetésének szabályairól szóló 12/2020.(IX.1.) önkormányzati rendelet módosítása

Kláricz János polgármester: Előterjesztette a harmadik napirendi pontot, Bucsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi piac és termelői piac működtetésének, üzemeltetésének szabályairól szóló 12/2020.(IX.1.) önkormányzati rendelet módosítását

Az emelés mégcsak nem is infláció mértékű, inkább az alatti, de drágul minden, rezsi, fenntartás, karbantartás.

Dr. Nagy Éva jegyző: A rendelet 5 éve került megállapításra, azóta a díjak nem kerületek felülvizsgálatra. Azt semmiképpen nem szeretnék, csökkenne a szolgáltatás színvonala, de a díjakon kb mindenhol egy 50.- Ft-os emelést javasolnak az előterjesztésben foglaltak szerint.

Kláricz János polgármester: Megkérdezte a képviselőket, van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Mivel kérdés és hozzászólás nem volt, szavazást rendelt el.

Kérte a képviselőket, kézfelemeléssel szíveskedjenek szavazni, aki a helyi piac és termelői piac működtetésének, üzemeltetésének szabályairól szóló 12/2020.(IX.1.) önkormányzati rendelet módosításával egyetért.

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Bucsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelete**

**a helyi piac és termelői piac működtetésének, üzemeltetésének szabályairól szóló
12/2020.(IX.1.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Bucsa Község Önkormányzata a helyi termékek védelme érdekében és a helyi termelői piacra termelt élelmiszerek kereskedelmének biztosítása érdekében helyi piacot, termelői piacot tart fenn. A hazai földben megtermelt helyi termékek és az azokból készült élelmiszerek hazai értékesítése hozzájárul környezetünk gazdasági fejlődéséhez az élhető, fenntartható vidéki élethez és településünk élelmiszer ellátásának biztonságához.

[2] Bucsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében rögzített eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §. (1) bekezdésének 14. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a vásárokról, a piacokról és a bevásárlóközpontokról szóló 55/2009. (III. 13.) Korm. rendeletben foglaltak alapján Bucsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi piac és termelői piac működtetésének, üzemeltetésének szabályairól szóló 12/2020.(IX.1.) önkormányzati rendelet módosításáról az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A helyi piac és termelői piac működtetésének, üzemeltetésének szabályairól szóló 12/2020.(IX.1.) önkormányzati rendelet 2. § (5) bekezdés e) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az önkormányzat – piacfelügyelő útján - gondoskodik különösen:)

„e) a piac rendjének fenntartásáról a helypénz beszédéséről és annak elszámolásáról.”

2. §

A helyi piac és termelői piac működtetésének, üzemeltetésének szabályairól szóló 12/2020.(IX.1.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet 2025. március 1-jén lép hatályba.

Bucsa, 2025. február 27.

Kláricz János
polgármester

Dr. Nagy Éva
jegyző

Kihirdetve: 2025. február 28.

Dr. Nagy Éva
jegyző

**A helyi piacon és termelői piacon alkalmazandó díjak,
napijegyek meghatározása**

1. Napijegy: 350.-Ft/fm +ÁFA (alapja az árusításhoz igénybe vett terület)
2. Gépjárművek parkolása a piac területén árusítási célból:
 - a) 3,5 t alatt: 350.- Ft/alkalom+ÁFA
 - b) 3,5 t felett: 570.- Ft/alkalom+ÁFA
 - c) utánfutó: 350.-Ft/alkalom+ÁFA
3. Éves bérlet váltása: Lehetőség van éves bérlet váltására minden év január 31. napjáig, ebben az esetben az éves díj összegéből 10 % kedvezményt biztosít az önkormányzat.
Az éves díj összegét az árusításhoz igénybe vett terület és a piacon való részvétel gyakorisága (hetente egy vagy két alkalommal), szorozva a hetek számával adja.
4. Az áramigénnyel értékesítő árusok díjfizetési kötelezettségei:
 - a) hűtőkocsiból, hűtőből árusító, elektromos árammal működő eszközt használó árusok: 700.-Ft/óra+ÁFA
 - b) csak világítási célra igénybe vett elektromos áram: 350.-Ft/óra+ÁFA

4.napirendi pont: Bucsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének a házasság hivatali helyiségen kívül, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő megkötéséért fizetendő díj mértékéről szóló 1/2011.(I.31.) önkormányzati rendelet módosítása

Klárnicz János polgármester: Előterjesztette a negyedik napirendi pontot, Bucsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének a házasság hivatali helyiségen kívül, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő megkötéséért fizetendő díj mértékéről szóló 1/2011.(I.31.) önkormányzati rendelet módosítását.

Dr. Nagy Éva jegyző: A rendeletet 2011 évben alkotta meg a képviselő-testület, és azóta nem volt díjemeléssel, sok mindent nem tudnak a házasságkötőknek adni, de a bor, a cipó, az emléklap az amit finanszírozni kell, illetve az anyakönyvvezető és a hangtechnikus is bérezésben részesül. A munkaidőn kívül kötött és ha a hivatali helyiségen kívül kötött házasságkötésért lehet díjat kérni. Készülni kell rá, alkalomhoz illően kell megjelenni, felöltözni.

Klárnicz János polgármester: Megkérdezte a képviselőket, van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Mivel kérdés és hozzászólás nem volt, szavazást rendelt el.

Kérte a képviselőket, kézfelemeléssel szíveskedjenek szavazni, aki a házasság hivatali helyiségen kívül, valamint hivatali munkaidőn kívül történő megkötéséért fizetendő díj mértékéről szóló 1/2011.(I.31.) önkormányzati rendelet módosításával egyetért.

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Bucsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelete**

**a házasság hivatali helyiségen kívül, valamint hivatali munkaidőn kívül történő
megkötéséért fizetendő díj mértékéről szóló 1/2011.(I.31.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

[1] Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény a települési önkormányzat számára lehetőséget biztosít arra, hogy a házasság hivatali helyiségen kívüli megkötése, továbbá munkaidőn kívül történő házasságkötés esetén a többlétszolgáltatás ellentételezéseken rendeletben meghatározott díjat állapítson meg.

[2] A törvény alapján a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötésben közreműködő anyakönyvvezetőt választása szerint a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvényben meghatározott szabadidő helyett jelen rendeletben meghatározott mértékű díjazás illeti meg.

[3] Bucsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény 96.§-ban kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a házasság hivatali helyiségen kívül, valamint hivatali munkaidőn kívül történő megkötéséért fizetendő díj mértékéről szóló 1/2011.(I.31.) önkormányzati rendelete módosításáról az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A házasság hivatali helyiségen kívül, valamint hivatali munkaidőn kívül történő megkötéséért fizetendő díj mértékéről szóló 1/2011.(I.31.) önkormányzati rendelet 1. § (1)–(3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

2. §

A házasság hivatali helyiségen kívül, valamint hivatali munkaidőn kívül történő megkötéséért fizetendő díj mértékéről szóló 1/2011.(I.31.) önkormányzati rendelet 1. § (1)–(3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Házasság hivatali helyiségen kívüli megkötése esetén bruttó 35.000 Ft.

(2) Házasság munkaidőn kívüli megkötése esetén bruttó 20.000 Ft.

(3) Házasság hivatali helyiségen és munkaidőn kívüli megkötése esetén bruttó 50.000 Ft.”

3. §

A házasság hivatali helyiségen kívül, valamint hivatali munkaidőn kívül történő megkötéséért fizetendő díj mértékéről szóló 1/2011.(I.31.) önkormányzati rendelet 2. § a)–c) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„a) házasság hivatali helyiségen kívüli megkötése esetén bruttó 19.000 Ft.

b) házasság munkaidőn kívüli megkötése esetén bruttó 11.000 Ft.

c) házasság hivatali helyiségen és munkaidőn kívüli megkötése esetén bruttó 28.000 Ft díjazás illeti meg.”

4. §

Ez a rendelet 2025. március 1-jén lép hatályba.

Bucsa, 2025. február 27.

Kláricz János
polgármester

Dr. Nagy Éva
jegyző

Kihirdetve: 2025. február 28.

Dr. Nagy Éva
jegyző

5.napirendi pont: Döntés a nem lakás célú helyiségek bérleti díjának emeléséről

Kláricz János polgármester: Előterjesztette az ötödik napirendi pontot, a döntést a nem lakás célú helyiségek bérleti díjának emeléséről.

Dr. Nagy Éva jegyző: A nem lakás célú helyiségek bérleti díjának felülvizsgálata is szükségessé vált, tekintettel arra, hogy az elmúlt években jelentős infrastruktúra fejlesztésen esett át az önkormányzat tulajdonában álló több ingatlanunk. A legjelentősebb fejlesztés a Kóti Árpád Faluház és Könyvtár épületében valósult meg, amely beruházások a rendezvények alkalmával megnövekedett energia felhasználást idéznek elő. Itt elsősorban a faluház termébe felszerelt klímákra gondolunk, továbbá a nagy moziterem mellett ki lett alakítva egy mosdó, mellékhelyiség, amelyek mind az épület infrastruktúráját hivatottak növelni.

Figyelembe lett véve, hogy milyen célból veszi igénybe a helyiségeket, lakodalom céljából, vagy értékesítés, kereskedelem céljából, ez nyilván bevétel orientált, vagy szolgáltatást nyújt valaki pl: tornáznak, vagy mazsorett folyik.

Továbbá az összes közösségi, civil igénylő által térítésmentesen lehet igénybevenni a helyiségeket.

Kláricz János polgármester: Az igénybevételi célok tekintetében mindenre kiterjedően kerültek megállapításra a díjak.

Az esküvő, vagy lakodalmakra való bérbeadással kapcsolatosan a környéken sincs ilyen kapacitással, műszaki paraméterekkel rendelkező terem, még hirdetni is érdemes lenne, jelentős és jó bevétel lenne.

A középű helyiség klímás is, nem elrugaszkodott az ár.

Faluházi Sándor Attila alpolgármester: Az esküvők a civilek tevékenységét már csütörtöktől leállítják, és ha minden hétvégén lenne rendezvény, esemény azt kezelni kellene.

Lévai János képviselő: A civileknek meg kell találni a helyüket, akár a Petőfi utcai termekben, a faluház bevétele növelése nagyon fontos.

Kláricz János polgármester: Ha a raktározás megoldódna, akkor akár egyidőben a két termet is ki lehetne adni.

Megkérdezte a képviselőket, van-e még valakinek kérdése, hozzászólása?

Mivel kérdés és hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, kézfelemeléssel szíveskedjenek szavazni, aki elfogadja a nem lakás célú helyiségek bérleti díjának emelését, kézfelemeléssel szíveskedjen szavazni.

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

13/2025.(II.27.) Képviselő-testületi határozat

Az egyéb nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának megállapításáról

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete az egyéb nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díját 2025. március 1. napjától az alábbiak szerint állapítja meg:

1.) Egy helyiség alkalomszerű használata esetén:

a) szolgálatok esetében, óraadók 2.000.- Ft+Áfa/óra

- értékesítés és kereskedelmi tevékenység igénybevétele céljából: 4.000.-Ft +Áfa/óra

A helyiség bérbevételének minimális időtartama: 2 óra.

2.) Egész épület használata esetén:

- május hónaptól- szeptember hónapig: 80.000.-Ft+Áfa/alkalom (esküvő, rendezvény, maximum: 3 nap)

- október hónaptól- április hónapig: 90.000.- Ft+Áfa/alkalom (esküvő, rendezvény, maximum: 3 nap)

3.) A nem lakás célú helyiségek nem alkalomszerű, hanem bérleti szerződés alapján bérbevett ingatlanok esetében: 1.000.-Ft+áfa/m²/hó.

4.) Községi (iskola, óvoda, bölcsőde, a civil, egyesületi rendezvényekre, és továbbá a nem bevétel orientált eseményekre díjmentesen biztosítja az önkormányzat a helyiségeket.

Felelős: Kláricz János polgármester

Határidő: értelem szerint

6.napirendi pont: Döntés az önkormányzati tulajdonú lakások bérleti díjának emeléséről

Kláricz János polgármester: Előterjesztette a hatodik napirendi pontot, a döntést az önkormányzati tulajdonú lakások bérleti díjának emeléséről.

Dr. Nagy Éva jegyző: A szabályozás felülvizsgálatakor megállapítást nyert, hogy az egyik díjfizetési kategória szélesítése indokolt, tekintettel arra, hogy az csak szolgálati jogviszonyon alapuló bérleti szerződést feltételez, azonban ebbe a saját praxisban működő orvosi feladatokat ellátó bérlők nem férnek bele, így javasoljuk, hogy a kategória kiterjesztésre kerüljön az önkormányzattal szolgálati jogviszonyban nem álló, de a településen közfeladatot ellátó személyekre is.

Módosítani szükséges továbbá az üzleti alapú lakásbérletek esetében az ingatlanok bérleti díját, tekintettel arra, hogy azok a tavalyi határozat megalkotásakor nem emelkedtek.

Az emeléssel a szolgálati és közfeladatot ellátó bérlők bérleti díja nem változik, csak az üzleti alapú emelkedik 100.- Ft-tal.

Kláricz János polgármester: Kérte a képviselőket, kézfelemeléssel szíveskedjenek szavazni, aki elfogadja az önkormányzati tulajdonú lakások bérleti díjai emelését.

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

14/2025.(II.27.) Képviselő-testületi határozat
Az önkormányzati tulajdonú lakások bérleti díjai

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások bérleti jogviszonyait az alábbiak szerint szabályozza:

Az önkormányzat tulajdonában lévő lakást bérbe adni

- a) szolgálati jogviszony alapján, közfeladat ellátása esetén,
- b) általános lakásbérlet, vagy üzleti alapon lehet.

A bérleti szerződés megkötésére a képviselő-testület a polgármestert felruházta.

Szolgálati célból lakás annak adható bérbe, aki Bucsa közigazgatási területén közszolgálati, köztisztviselői, köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyban, közalkalmazotti jogviszonyban, munkaviszonyban vagy hivatásos szolgálati viszonyban közfeladatot lát el.

Lakás adatai:	Bérleti díj mértéke Szolgálati jogviszony, közfeladat ellátása esetén m ² /Ft/hó	Általános lakásbérlet, vagy üzleti alapú lakásbérlet m ² /Ft/hó
Árpád sor 6/a.	160 Ft/m ²	260 Ft/m ²
Kossuth u. 2.	215 Ft/m ²	420 Ft/m ²
Kossuth u. 28.	215 Ft/m ²	420 Ft/m ²
Bocskai u. 6/a.	215 Ft/m ²	420 Ft/m ²
Bocskai u. 6/b.	215 Ft/m ²	420 Ft/m ²
Kossuth tér 5.	215 Ft/m ²	420 Ft/m ²

Felelős: Kláricz János polgármester

Határidő: 2025. március 1.

7. napirendi pont: Döntés a Bucsa, Kossuth Lajos u. 62. (hrs: 118.) ingatlan ingyenes használatba adásáról a Bucsai Polgárórség részére

Harmati Gyula alpolgármester: Előterjesztette a hetedik napirendi pontot, a döntést a Bucsa, Kossuth Lajos u. 62. (hrs: 118.) ingatlan ingyenes használatba adásáról a Bucsai Polgárórség részére.

Tájékoztatta a képviselőket, hogy az újraszervezett Bucsai Polgárórség hatékony működésének elengedhetetlen feltétele lenne egy olyan központi helyiség, ahol a szervezet működésével kapcsolatos tárgyi eszközök tárolása, és az adminisztratív feladatok ellátása meg tudna valósulni. A fenti feladatellátás érdekében az egyesület elnöke kérelemmel fordult az önkormányzathoz.

Önkormányzatunknak tulajdonában áll a Bucsa, Kossuth Lajos utca 62. szám alatt (hrs: 118.) található „régí tejszarnok” épülete. Az ingatlan maga alkalmas lenne a fenti funkció betöltésére, azonban annak infrastrukturális fejlesztése nélkülözhetetlen.

Amennyiben a képviselő-testület úgy dönt, hogy ezt az ingatlant a fenti hasznosítási célra ingyenesen használatába adja a Bucsai Polgárórség részére, úgy az egyesület tudna pályázni az épület fenti volumenű felújítására, a **FAC-KP-2025-1/01-000176 "Bucsai Polgárórség telephely épületének felújítása, bázis kialakítása"** pályázat útján.

A pályázat benyújtásának további feltétele, hogy az önkormányzat tulajdonosi hozzájárulását adja a későbbi nyertes projekt megvalósításához.

Megkérdezte a képviselőket, van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Mivel kérdés és hozzászólás nem volt, kérte a képviselő-testület tagjait, kézfelemeléssel szíveskedjenek szavazni, aki egyetért azzal, hogy a Bucsa, Kossuth Lajos u. 62. (hrs: 118) ingatlan ingyenes használatba adásáról a Bucsai Polgárórség részére.

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

15/2025.(II.27.) Képviselő-testületi határozat

Döntés a Bucsa, Kossuth Lajos u. 62. (hrsz: 118.) ingatlan ingyenes használatba adásáról a Bucsai Polgárórség részére

Bucsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tulajdonát képező Bucsa, Kossuth Lajos u. 62. szám alatti önkormányzati tulajdonú (hrsz: 118) ingatlant 10 évre, ingyenesen használatába adja a Bucsai Polgárórség részére, abból a célból, hogy ott a **FAC-KP-2025-1/01-000176 "Bucsai Polgárórség telephely épületének felújítása, bázis kialakítása"** pályázatot megvalósítsa, ehhez tulajdonosi hozzájárulását adja és az épületet a használat ideje alatt a működésével összefüggésben használja.

A használati szerződés megkötésére és a tulajdonosi hozzájárulás aláírására felhatalmazza Harmati Gyula alpolgármestert.

Felelős: Harmati Gyula alpolgármester

Határidő: értelem szerint

8. napirendi pont: A TOP_PLUSZ-3.3.2-21-BS1-2022-00006 azonosító számú „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése Bucsán” tárgyú beruházás tekintetében a szükséges többlet költség biztosítása

Kláricz János polgármester: Előterjesztette a nyolcadik napirendi pontot, a A TOP_PLUSZ-3.3.2-21-BS1-2022-00006 azonosító számú „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése Bucsán” tárgyú beruházás tekintetében a szükséges többlet költség biztosítását. A képviselő testület a TOP_PLUSZ-3.3.2-21-BS1-2022-00006 azonosító számú „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése Bucsán” tárgyú beruházás tekintetében a szükséges többlet költség igényt a támogatási szerződésben rendelkezésre álló forrást meghaladóan 23.090.547.- forint összegig, a 2025. évi költségvetésének tartalék során rendelkezésre álló forrás terhére biztosítja, továbbá dönt, hogy a szerződés aláírásának egyéb feltételeinek fennállása esetén a kivitelezésre megkötött szerződés aláírás napján hatályba lép. Megkérdezte a képviselőket, van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Mivel kérdés és hozzászólás nem volt, kérte a képviselőket, kézfelemeléssel szíveskedjenek szavazni, aki elfogadja a „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése Bucsán” tárgyú beruházás tekintetében a szükséges többlet költség biztosítását.

Bucsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

16/2025.(II.27.) Képviselő-testületi határozat

A TOP_PLUSZ-3.3.2-21-BS1-2022-00006 azonosító számú „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése Bucsán” tárgyú beruházás tekintetében a szükséges többlet költség biztosítása

Bucsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-3.3.2-21-BS1-2022-00006 azonosító számú „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése Bucsán” tárgyú beruházás tekintetében a szükséges többlet költség igényt a támogatási szerződésben rendelkezésre álló forrást meghaladóan 23.090.547.- forint összegig, a 2025. évi költségvetésének tartalék során rendelkezésre álló forrás terhére biztosítja, továbbá dönt, hogy a szerződés aláírásának egyéb feltételeinek fennállása esetén a kivitelezésre megkötött szerződés aláírás napján hatályba lép.

Felelős: Kláricz János polgármester

Határidő: értelem szerint

9. napirendi pont: Bejelentések

Kláricz János polgármester: Megkérdezte a képviselőket, van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Mivel több kérdés és hozzászólás nem volt így az ülést 11,45 órakor bezárta.

kmf.

Kláricz János
polgármester

Dr. Nagy Éva
jegyző

Komroczkiné Nagy Edit
jegyzőkönyvvezető